

PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT
ORGANIZATIA JUDETEANA TIMIS
Bd. Eroilor de la Tisa , nr.37/A, Timisoara
Tel:0256-433420, 433422, 490713
Fax:0256-490670
e-mail:timis@psd.ro

„Construcții fără bariere adecvate vârstei”

Timișoara, în data de 28 ianuarie 2013

Stimată Doamnă / Stimate Domnule

După cum Institutul german de Urbanistică (Difu) a stabilit urmare unui studiu solicitat de grupul de bănci KfW Bankengruppe, în Germania trebuie investită o sumă de aproximativ 53 de miliarde de euro până în anul 2030, pentru a crea libertatea de a trăi fără bariere și astfel o infrastructură adecvată vârstei¹.

Nu doar în Germania este necesară acționarea în acest sens. Și în România crește în continuu numărul persoanelor vârstnice. Vârsta de viață crește în continuu. Pentru toți acești oameni vârstnici, care devin tot mai mulți trebuie găsită mai devreme sau mai târziu o soluție. Îngrijirea în propria casă sau într-un cămin cauzează persoanelor afectate costuri mari și pune mari solicitări față de dezvoltarea personalului, deoarece trebuie asigurat personal calificat în domeniul îngrijirii. Față de aceste situații (și a costurilor aferente) este în interesul întregii societății, ca oamenii vârstnici să se poată îngriji singuri cât mai mult timp (neimportant nu este nici faptul, ca acest lucru să corespundă necesităților persoanelor vârstnice). Aici intră și chestiunea de a locui cât mai mult posibil în propria locuință.

În cazul în care o persoană vârstnică suferă pe parcurs de probleme de mișcare și este dependentă de utilizarea unui rolator sau a unui scaun cu rotile, locuința nu mai poate fi utilizată la fel ca și înainte. Renovările pot favoriza persoanele vârstnice să rămână în continuare în locuința proprie. Nu credeți că este un obiectiv de atins?

Ar fi de dorit ca prin măsurile politice să se ajute oamenii vârstnici să locuiască cât mai mult în locuința proprie. În cadrul proiectului de finanțare UE „Silver Living” (<http://www.silver-living.org/de/>) am putut folosi de expertizele experților din Germania. Unele experiențe din Germania dorim să le împărtășim astăzi cu dumneavoastră și sperăm ca o idee sau alta să vă motiveze.

1) În cadrul pachetului de conjunctură I, Guvernul German a pus la dispoziție din anul 2009 până în anul 2011 anual 80-100 de milioane de euro la dispoziție prin programul KfW „Renovarea adecvată vârstei” pentru reducerea dobânzilor la împrumuturi și suplimente de investiții. Astfel a sprijinit proprietarii, locatorii și chiriașii la adaptarea conform vârstei și fără bariere a clădirilor locuibile. Până la sfârșitul anului 2011 au putut fi renovate în jur de 82.500 locuințe. Programul „Renovarea adecvată vârstei” a contribuit astfel semnificativ la creșterea ofertei de locuințe fără bariere sau cu bariere reduse în Germania. **Considerăm că un program asemănător în România ar fi benefic din multe puncte de vedere, de la economie și pâna la ocuparea forței de muncă.**

2) În anul 2010 Ministerul federal pentru familie German a inițiat programul „Locuința socială” cu scopul de a permite oamenilor cu o necesitate chiar redusă de ajutor să rămână în

¹ <http://www.difu.de/publikationen/2012/altengerechter-umbau-der-infrastruktur-investitionsbedarf.html>

locuințele lor. Programul este structurat pe trei domenii: „Locuință cu suport tehnic”, „Calificarea meșteșugului” și „Ajutor reciproc și servicii sociale”. La licitația „Locuință cu

suport tehnic” au depus de exemplu întreprinderi de construcții civile și planificatori oferte, care ușurează viața cotidiană a oamenilor prin tehnologie simplă funcțională. În plus instituțiile relevante schimbă păreri despre necesitățile persoanelor ce devin tot mai în vârstă. Prin programul „Calificarea meșteșugului” se creează de exemplu oferte speciale de formare pentru instalatori/meșteșugari din domeniul construcțiilor adecvate vârstei și fără bariere. În domeniul „Ajutor reciproc și servicii sociale” se dezvoltă și se promovează proiecte, ce dezvoltă noile forme de ajutor reciproc, de sprijin și îngrijire acasă și ce oferă concret ajutor. Acest program contribuie mult la schimbul de experiență și la formarea rețelelor. În plus se promovează idei de proiecte. **Ar fi benefic să avem și în țara noastră un instrument asemănător.**

3) Norma DIN 18040 Construcții fără bariere a fost introdusă în 2012 în legislația privind construcțiile în Germania. Lipsește însă precizarea regulamentul pentru construcțiile model în multe elemente importante: De exemplu o locuință nu trebuie să fie doar accesibilă fără bariere, ci trebuie să fie și utilizabilă fără bariere. Regulamentul de construcții model trebuie să conțină și recomandări obligatorii de acționare pe baza normei DIN 18040!

Promovarea socială a locuințelor trebuie să fie legată de crearea de spații de locuit fără bariere. Modul de construcție fără bariere în cazul construcțiilor noi trebuie introdus în normativele de construcții, respectând regulamentele generale acceptate. Normelor aplicabile pentru construcțiile de locuințe fără bariere și pentru dezvoltarea urbanistică fără bariere trebuie acordată o importanță mai mare la planificare și în construcții, precum și transpunerea lor trebuie controlată mai eficient.

În România există actul **NORMATIV pentru ADAPTAREA CLADIRILOR CIVILE SI SPATIULUI URBAN AFERENT LA EXIGENTELE PERSOANELOR CU HANDICAP** Ministrul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei, cu ordinul nr. 649/25.04.2001 act ce stabileste conditiile minime de calitate corespunzatoare exigentelor utilizatorilor (persoane cu handicap) din cladirile civile (cladiri de locuit si cladiri publice) si spatiul urban aferent acestora, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995

Convenția UN privind drepturile persoanelor cu dizabilități a intrat în vigoare în Germania în martie 2009, România a ratificat convenția în 11 noiembrie 2012 și va prezenta primul raport de țară la începutul anului 2013. Chiar și pentru transpunerea în viața cotidiană a directivelor convenției avem nevoie de un mediu fără bariere, în care nimeni să nu fie afectat.

Ne-am bucura dacă am primi un răspuns din partea dumneavoastră privind modul în care se acționează în sprijinul unei vieți fără bariere în România.

Cu deosebită stimă,
Nicolae CERNEI
Director

